

Revisionsberättelse

Till årsmötet för medlemmar i

Bostadsrättsföreningen Lotten Malmö

Jag har granskat årsredovisningen, räkenskaperna samt styrelsens förvaltning för år 2025. Det är styrelsen som har ansvaret för räkenskapshandlingarna och förvaltningen. Mitt ansvar är att uttala mig om årsredovisningen och förvaltningen på grundval av min revision.

Revisionen har utförts i enlighet med god revisionssed. Det innebär att jag planerat och genomfört revisionen för att i rimlig grad försäkra mig om att årsredovisningen inte innehåller väsentliga fel. En revision innefattar att granska underlagen för räkenskapshandlingarna. I en revision ingår också att bedöma den samlade informationen i årsredovisningen. Jag har granskat väsentliga beslut, åtgärder och förhållanden för att kunna bedöma om någon styrelseledamot är ersättningsskyldig mot föreningen eller på annat sätt har handlat i strid mot lagstiftning eller föreningens stadgar. Jag anser att min revision ger mig rimlig grund för mina uttalanden nedan.

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med god revisionssed varför jag tillstyrker:

Att resultaträkningen och balansräkningen fastställs och

Att resultatet disponeras enligt förslaget i verksamhetsberättelsen

Styrelseledamöterna har inte vidtagit någon åtgärd eller gjort sig skyldiga till någon försummelse som enligt min bedömning kan föranleda ersättningsskyldighet mot föreningen, varför jag tillstyrker:

Att styrelsens ledamöter beviljas ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Malmö, maj 2026

Areej Alamari

